

SMLOUVA O DÍLO

Číslo zhotovitele: 01/08/2018

uzavřená dnešního dne, dle Občanského zákoníku § 2586 a následně zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění mezi těmito smluvními stranami, jejímž obsahem jsou tato ustanovení:

I.

Smluvní strany

1. KOVO VZDUCHOTECHNIKA s.r.o.

Dolní Město 277

IČO: 47470950

DIČ: CZ 47470950

Ve věcech smluvních a technických zastoupená Josefem Ramešem - jednatelem společnosti

Ve věcech smluvních a technických zastoupená Josefem Ramešem - jednatelem společnosti

zapsaná u KS v Hradci Králové, oddíl C, vložka 2972, dne 15. 10. 1992

bankovní spojení: KB Havlíčkův Brod

č. účtu: 12002-521/0100

dále jen jako „zhotovitel“

a

2. Firma: Obec Dobronín

ulice: Polenská 221/2a

město: 588 12 Dobronín

IČO: 00285749

DIČ: CZ 00285749

Ve věcech smluvních a technických zastoupená Ivanem Sehnalem - starostou obce

dále jen jako „objednatel“

II

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je dodávka a montáž vzduchotechnického zařízení pro akci:

„Výměna klimatizace ve vývařovně ZŠ Dobronín“

Podkladem pro rozsah, technické řešení a stanovení ceny byly zhotoviteli předány požadavky investora

III. Čas plnění

- 1) Dokončení díla a jeho předání objednateli do 30.11.2018

IV. Cena

Cena je stanovena dohodou smluvních stran ve výši 580.286,-Kč

Plnění podléhá režimu přenesené daňové povinnosti podle § 92 písmeno a) Zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění. Výše daně (21%) je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno.

Platební podmínky:

Platební podmínky:

- 1) Fakturace:

Po dokončení díla bude vystavena konečná faktura se splatností 30 dní.

- 2) Lhůta splatnosti faktury kromě konečné se vzájemnou dohodou sjednává na 14 dnů po jejím doručení. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu objednavatele.
- 3) Objednavatel se zavazuje řádně, dle projektu dokončený předmět díla v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit za něj cenu uvedenou v odst. IV. této smlouvy.

V. Sankce a pokuty

- 1) Při nesplnění termínu předání řádně provedeného díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové dohodnuté ceny za každý započatý den.
- 2) Z neuhrazené částky faktury objednatelem má zhotovitel právo na smluvní pokutu ve výši 0,05 % z částky faktury za každý započatý den.
- 3) Ustanovení o smluvních pokutách neplatí v případě, že nedodržení těchto termínů podmiňujících použití smluvní pokuty bylo způsobeno objednatelem nebo v důsledku vyšší moci. Použití smluvních pokut bude posunuto o časový úsek rovnající se způsobenému prodlení.

VI. Záruka

- 1) Zhotovitel ručí za úplné, kvalitní provedení a funkci předmětu smlouvy v rozsahu a parametrech stanovených projektovou dokumentací, ustanoveními platných norem či jiných obecně závazných předpisů a touto smlouvou po dobu 24 měsíců ode dne předání díla objednateli.
- 2) Záruka se nevztahuje na:
 - a) na závady vzniklé neodbornou nebo neautorizovanou obsluhou a manipulací
 - b) neodborným servisem
 - c) provozováním zařízení v rozporu s provozními předpisy pro zařízení
 - d) na pojistné události, projevy vandalismu, živelné pohromy a poruchy způsobené třetí osobou
- 3) Během smluvní záruční doby je zhotovitel povinen opravit nebo vyměnit neprodleně a na své náklady jakékoli vadné části svého díla, ať již vznikly chybným provedením, dopravou, montáží nebo z jiného důvodu, za který zhotovitel odpovídá. Ke stejné povinnosti se zhotovitel zavazuje v případě vad zjištěných při předání díla objednateli.
- 4) Vady vzniklé v záruční době je povinen zhotovitel odstranit:
 - a) U závad typu havárie je zhotovitel povinen započít s odstraňováním závady neprodleně tak, aby nedocházelo ke vzniku dalších škod, nebude-li dohodnuto jinak
 - b) Vady bránící užívání do 48 hodin (provizorní zprovoznění) od nahlášení. Tento termín odstranění vady platí v případě, dovolí-li to technologický postup k odstranění závady, jinak je zhotovitel povinen odstranit vadu bez zbytečného odkladu, nebude-li dohodnuto jinak
 - c) U ostatních vad nejdéle do 5 dnů od nahlášení, nebude-li dohodnuto jinak.
 - d) Místní šetření k uznání vady musí být provedeno do 7 pracovních dnů od jejího nahlášení, nebude-li dohodnuto jinak
- 5) Neodstraní-li zhotovitel vady v požadovaném termínu, je objednatel oprávněn podle vlastního uvážení tyto práce provést sám, pověřit jejich provedením jinou organizací, nebo jejím prostřednictvím zakoupit a vyměnit vadnou či neplně funkční část předmětu smlouvy. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen objednateli uhradit. Přitom nezaniká tímto zásahem třetí osoby do předmětu díla povinnost zhotovitele nést záruku za kvalitu díla jako celku.
- 6) Reklamac vady je uplatněna včas, pokud ji objednatel uplatní u zhotovitele nejpozději do 15 dnů po uplynutí záruční lhůty a prokáže, že k výskytu vady došlo ještě v průběhu záruční lhůty.

VII. Spolupůsobení objednatele

- 1) Objednatel poskytuje při provádění díla potřebnou součinnost.
- 2) Objednatel má právo sám nebo prostřednictvím pověřené osoby provádět kontrolu plnění smlouvy v rozpracovanosti a zhotovitel je povinen mu toto umožnit.
- 3) Objednatel je oprávněn požadovat či odsouhlasit v průběhu projekčních a realizačních prací změny v kvalitě, množství či druhu dodávky vůči ustanovením této smlouvy. V takovém případě se postupuje dle ustanovení čl. XI. 1.) této smlouvy.

- 4) Objednatel má právo požadovat práce nad rámec této smlouvy a zhotovitel je povinen tyto vícepráce provést za předem dohodnutých podmínek.
- 6) Objednatel prohlašuje, že má zajištěno financování díla a zavazuje se zhotoviteli za celé řádně a bezvadně provedené dílo zaplatit.

VIII.

Povinnosti zhotovitele

- 1) Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad, odpovědnost a na své nebezpečí ve sjednané době. O průběhu stavby bude vést pravidelné (denní) zápisy do montážního deníku.
- 2) Nedílnou součástí smlouvy, jako příloha č. 1, je nabídka zhotovitele ze dne 6.8.2018
- 3) Zhotovitel je povinen na vlastní náklady zajišťovat podmínky BOZP a PO tak, aby nedošlo k ohrožení nebo zranění vlastních zaměstnanců ani zaměstnanců objednatele. Při vzniku úrazu svého zaměstnance bude neprodleně informovat objednatele.
- 4) Zhotovitel zodpovídá v plném rozsahu za dodržování platného znění výše uvedených předpisů a místních podmínek svými pracovníky. Za tímto účelem je povinen jmenovat odpovědného pracovníka, který bude organizovat a řídit pracovníky zhotovitele.
- 5) Zhotovitel je povinen řídit se veškerými pokyny objednatele. Je však povinen upozornit objednatele na případnou nevhodnost pokynů.
- 6) Zhotovitel je povinen provést dílo ve vysoké kvalitě odpovídající charakteru a významu objektu. Dílo bude splňovat kvalitativní požadavky definované legislativními předpisy a platnými normami ČSN nebo normami DIN či EN v případě, že příslušné české normy neexistují. Doporučené normy ČSN se pro předmět díla dle této smlouvy považují za normy závazné.
- 7) Zhotovitel je povinen počínat si tak, aby minimalizoval prašnost, hluchost a ekologická rizika vznikající v důsledku jeho činností ve vnitřních prostorách objednatele.
- 8) Zhotovitel provede dílo kvalifikovanými zaměstnanci. Zhotovitel odpovídá za to, že bude mít pro své zaměstnance veškerá potřebná úřední povolení a platná kvalifikační oprávnění pro provádění díla.
- 9) Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s dohodnutými termíny realizace. V případě, že dojde z jakéhokoli důvodu ke zpoždění dohodnutých termínů, provede zhotovitel okamžitá opatření k tomu, aby odstranil nebo alespoň zmírnil účinky zpoždění.

IX.

Předání a převzetí předmětu smlouvy

- 1) Převzetí předmětu smlouvy bude prováděno v rozsahu a způsobem stanoveným platnými předpisy a touto smlouvou. Zhotovitel je povinen zajistit a pro účely převjímky dodat veškeré doklady ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb. a příslušných nařízení vlády.
- 2) Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele písemně nebo faxem k převzetí kompletně dokončeného předmětu smlouvy nejméně 3 dny předem.
- 3) Objednatel převezme funkční předmět smlouvy, bude-li provedení objemu i jakost dodávky v souladu s touto smlouvou a předá-li zhotovitel veškerou dokumentaci a doklady podle podmínek této smlouvy. O průběhu převjímky bude sepsán oběma smluvními stranami zápis (předávací protokol) v němž budou určeny konkrétní termíny pro odstranění

jednotlivých drobných vad a nedodělků, nebránících funkčnosti díla. Termíny pro odstranění vad a nedodělků nebudou delší než 10 kalendářních dnů.

X. **Vyšší moc**

- 1) Smluvní strany se osvobozují od zodpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků z důvodů vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a jiných neodvratitelných událostí mimořádné povahy a které zavazují jednu ze smluvních stran tak, že nemůže svému závazku dostát.
- 2) V každém případě je však strana postižená vyšší mocí povinna neprodleně druhou stranu o výskytu vyšší moci písemně informovat a provést neodkladně všechna opatření k vyloučení škod.
- 3) V případě vyšší moci se prodlužuje lhůta ke splnění smluvních povinností o dobu, během které budou následky vyšší moci trvat včetně doby prokazatelně nutné k jejich odstranění. O ukončení vyšší moci a odstranění následků musí postižená strana druhou stranu písemně informovat.

XI. **Další ujednání**

- 1) Vícepráce požadované objednatelem oproti rozsahu prací dle této smlouvy budou oceněny zhotovitelem nebo bude zhotovitelem předložena k odsouhlasení nová cenová nabídka. Vícepráce musí být odsouhlaseny zástupcem objednatele.
- 2) Zhotovitel odpovídá za škody způsobené při realizaci díla nebo v souvislosti s ní objednateli nebo třetím osobám podle obecně platných předpisů. Škody odstraní zhotovitel na vlastní náklady.
- 3) Stejná odpovědnost se vztahuje na škody prokazatelně způsobené objednatelem nebo jeho subdodavateli. Tyto škody zhotovitel odstraní na náklady objednatele.
- 4) Zhotovitel bude po dobu provádění prací na vlastní náklady pojištěn proti krádeži a škodám na svém majetku, jakož i proti případným škodám způsobeným svojí činností objednateli nebo třetí straně. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen při uzavření smlouvy nebo kdykoli později předložit uspokojivé doklady o tom, že pojistné smlouvy uzavřené zhotovitelem jsou a zůstávají v platnosti.
- 5) Odpady z vlastní činnosti si bude zhotovitel likvidovat sám na své náklady v souladu s platnou legislativou.
- 6) Na vyzvání objednatele je zhotovitel povinen zúčastnit se jednání na kontrolních poradách.
- 7) Objednatel poskytne zhotoviteli bezplatně odběr elektrické energie (včetně určení míst odběru) a hygienické zařízení pro pracovníky zhotovitele.
- 8) Ke sjednávání dohod o změnách nebo doplňcích této smlouvy jsou smluvními stranami pověřeni za objednatele Milan Novák, za zhotovitele Josef Rameš, Stanislav Bednář

IX. **Závěrečná ustanovení**

- 1.) Veškeré právní vztahy, vyplývající z této smlouvy se řídí obchodním zákoníkem v platném znění a dalšími obecně právními předpisy.
- 2.) Uzavřenou smlouvu o dílo lze měnit pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma stranami
- 3.) Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla podepsána v souladu s jejich svobodnou vůlí a že nebyla projednána pod nátlakem, což smluvní strany stvrzují svými podpisy.
- 4.) Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá strana obdrží 1 paré.

Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:

1. Nabídka zhotovitele ze dne 6.8.2018

V Dolním Městě 28.8.2018

Za objednatele: Ivan Sehnal

Za zhotovitele: Josef Rameš – jednatel

OBEC DOBRONÍN
Polenská 221/2a
PSČ 588 12
IČ 00285749
DIČ CZ00285749

KOVO VZDUCHOTECHNIKA
spol. s r. o., č. 277

582 33 Dolní Město, tel.: 569 487 295
IČ 47470950 DIČ CZ47470950

V Dobroníně 5.9.2018

Cenová nabídka – výkaz výměř

Zakázka	Výměna klimatizace ve vývařovně ZŠ Dobronín		
Místo	ZŠ Dobronín, Polenská 162/4, 588 12 Dobronín		
Zadavatel	Základní škola a mateřská škola Dobronín, příspěvková organizace		
Uchazeč	KOVO VZDUCHOTECHNIKA spol. s r.o. Dolní Město 277,582 33 Dolní Město		IČ:47470950
Poznámka			

Cena s DPH 0

Cena bez DPH 580 286 Kč

Soupis nákladů a prací

VZT jednotka Duplex	274 897 Kč
Sestava chlazení pro VZT Duplex	227 600 Kč
Úpravy a výroba VZT potrubí pro připojení VZT Duplex	12 000 Kč
Demontáž stávající jednotky, montáž nové jednotky	34 000 Kč
Přívody vzduchu – textilní výustka	9 789 Kč
Montážní a kotvicí materiál	3 000 Kč
Montáž a regulace VZT, zprovoznění VZT (včetně zaškolení obsluhy)	11 000 Kč
Doprava	8 000 Kč

Zodpovědná osoba dodavatele: Rameš Josef - jednatel

Podpis zodpovědné osoby:

KOVO VZDUCHOTECHNIKA
spol. s r. o. č. 277

582 33 Dolní Město, tel.: 569 487 295
IČ: 47470950 DIČ: CZ47470950